

# A VENDRE

## BAR RESTAURANT :

- Salle de restaurant : 70 couverts
- Salle de BAR : 20 places avec cheminée , jeux Flipper et Baby-Foot.
- Jardin, servitudes, grand garage...
- Restauration : repas de midi, repas de fêtes et de familles...
- Terrasse extérieur ombragée.

**Route départementale passagère D3 :  
direction Poitiers - Châteauroux**

**Commune de 1 140 habitants :  
à 29 Km de Poitiers, 25 Km de Châtelleraut , 25 Km de la Roche-  
Posay et 10 Km de Chauvigny.**

**Contact : Mr Mme TCHEMENIAN Tel: 05 49 85 32 30**

**Agence PEUDEVIN      Tel: 06 16 92 02 16  
05 49 21 44 40**